

COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

SETTORE TECNICO - UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE

REG. GEN. N. 348

N. 181	OGGETTO: Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 - C.U.P. G49F2000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7 Liquidazione compensi fino al 29/07/2020
DEL 03-08-2020	

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE: si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to (Alleva Carla)

- VISTO:**
- Soggetto a registrazione.
 - Non soggetto a registrazione

CAPITOLO						
IMPEGNO						
LIQUIDAZIONE						
MANDATO						

L'ADDETTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- L'intero territorio comunale, da verifiche appropriate eseguite nel corso degli anni, sia caratterizzato da immobili soggetti ad uso civico;
- Per quanto in obbligo al R.D. 16/06/1927 n. 1766, nonché alla relativa legislazione regionale vigente, si riscontrano costanti e numerose richieste di acquisto di immobili soggette a tale normativa;
- Tali richieste mirino anche a sanare e legittimare, occupazioni abusive da parte degli interessati, per la presenza di strutture atte all'abitazione e/o edifici aventi simile destinazione;
- Ad oggi presso l'Ufficio Tecnico comunale sono presenti c.a. quattrocento pratiche di legittimazione, sdemanializzazione o affini, insolute;
- Il Comune, all'interno del proprio organico non possiede altra figura ritenuta idonea allo svolgimento delle istruttorie inerenti le istanze di Uso Civico come sopra meglio quantificate, all'infuori del Responsabile dell'Area Tecnica, che viste le emergenze in essere e la gestione dell'intero apparato ad esso riguardante, risulta oberato di lavoro;
- L'istruttoria e la conclusione di dette istanze comporterebbe all'Ente cospicuo introito di proventi derivanti, dalla vendita degli immobili interessati;

Ritenuto pertanto, necessario dover provvedere all'incarico a Tecnico esterno, ritenuto idoneo allo svolgimento dell'istruttoria inerente l'iter burocratico autorizzativo delle istanze di uso civico, in essere presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Crognaleto;

VISTO l'Art. 16 del D.P.R. del 06 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'Art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Art. 163 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;

Visto l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 al comma 1) e 2) lett. a) che si intendono richiamati;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nello specifico l'art. 11;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il Regolamento comunale vigente, sull'affidamento dei servizi e forniture;

Visto che sono stati aboliti gli art. dal 271 al 338 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

Vista la Legge n. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, efficacia, di pubblicità e di trasparenza";

Vista la Legge 136 art. 3 del 13/08/2010 e il D.L. n. 187/2010 convertito con la legge n. 217 del 17/12/2010, nonché la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione";

Vista la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il T.U.E.L. e specificamente l'art. 192;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Considerato come l'importo previsto per tale incarico, messo a disposizione dal redigendo bilancio comune, previa approvazione del Responsabile dell'Area Contabile, risulta pari ad € 20.000,00 onnicomprensivi, per somme nette pari ad € 15.762,93 oltre C.P. al 4% ed I.V.A. come per legge, per l'annualità 2020;

Vista la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 03/06 del 15/01/2020 inerente "Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma

Determinazione SETTORE TECNICO n.181 del 03-08-2020 COMUNE DI CROGNALETO

della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 - C.U.P. G49F20000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7 – determinazione a contrarre”;

Vista la Determinazione dell’Ufficio Tecnico n. 132/249 del 26/05/2020 inerente “Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 - C.U.P. G49F20000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7 - Aggiudicazione provvisoria”;

Vista la Determinazione dell’Ufficio Tecnico n. 140/269 del 06/06/2020 inerente “Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 - C.U.P. G49F20000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7 - Aggiudicazione definitiva”;

Vista la convenzione inerente “Recante patti e condizioni per le prestazioni relative al “Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d’uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927”, per il Comune di Crognaleto”, stipulata con il geom. Oliverii Giuseppe;

Vista la “Relazione sulle attività svolte”, come ricevuta in data 29/07/2020 al Prot. n. 4019, da parte del Tecnico incaricato Geom. Oliverii Giuseppe, con studio in F.ne Cervaro – 64043 Crognaleto (TE) avente C.F. LVR GPP 47B09 D179V, P. I.V.A. 00227280674, e relativa nota spesa per un importo pari ad € 5.115,63, oltre C.P. al 4,00%èi esente I.V.A., per un importo totale pari ad € 5.320,26;

Visto il certificato di regolarità contributiva come rilasciato dalla CIPAG in data 26/05/2020, ricevuto al prot. n. 2737 del 27/05/2020, per il tecnico Geom. Oliverii Giuseppe nato a Crognaleto (TE), il 09/02/1947, con studio in F.ne Cervaro – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. LVR GPP 47B09 D179V, da cui lo stesso risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

Vista la richiesta effettuata ai sensi dell’art. 48/bis del D.P.R. 602/73, da cui il tecnico Geom. Oliverii Giuseppe nato a Crognaleto (TE), il 09/02/1947, con studio in F.ne Cervaro – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. LVR GPP 47B09 D179V, risulta classificato come soggetto non inadempiente;

Ritenuto, pertanto, poter procedere alla liquidazione dei compensi richiesti;

DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **Di liquidare** al Tecnico Geom. Oliverii Giuseppe con studio in F.ne Cervaro – 64043 Crognaleto (TE) avente C.F. LVR GPP 47B09 D179V, P. I.V.A. 00227280674, per il “Servizio di consulenza tecnica, assistenza specialistica, inerenti la gestione ed istruttoria delle istanze di sdemanializzazione, cambi di destinazione d'uso, legittimazione, attività inerenti, per i terreni classificati ad uso civico e/o presunti, a norma della L.R. n. 25/1988 e L. n. 1766/1927 svolto fino alla data del 29/07/2020, la somma pari ad 5.115,63 oltre C.P. AL 4,00% esente I.V.A., e bolli per un importo totale pari ad € 5.322,26
2. **Di pagare** dette somme a seguito di avvenuta presentazione di regolare fattura elettronica con riferimento C.U.P. G49F20000000004 e C.I.G. ZA62B8E6B7, da parte del soggetto creditore, sul c/c IBAN IT 85 V 0103 0153 0000 0000 228155, in essere presso l’istituto di Credito Monte dei Paschi di Siena – Filiale di Teramo;
3. **Di imputare** le somme pari ad € 5.322,26 sul cap. 1158 del bilancio c.e. finanziario;
4. **Di pubblicare** il presente atto amministrativo all’albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale all’indirizzo www.comune.crognaleto.te.it nell’ambito dell’Amministrazione Trasparente – Consulenti e collaboratori – ai sensi del D.Lgs. 33 del 14/03/2013.

Determinazione SETTORE TECNICO n.181 del 03-08-2020 COMUNE DI CROGNALETO

Confermato e sottoscritto,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to ZINILLI ALESSANDRO

P U B B L I C A Z I O N E

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li _____

L'Addetto

F.to Calandrelli Elia

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio Comunale dal _____ al _____

Li _____

Il Messo Comunale

F.to Calandrelli Elia

È copia conforme all'originale.

Nella residenza Comunale li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ZINILLI ALESSANDRO

